Masada
永佳捷智能電梯

Masada always carry you cosily through

幸福守護 乘梯安心

24小時 馬上到　全天候守護　專業至上

Home Life

Masada

24Hours Behind You

Masada「永佳捷科技」是一家結合AI科技、智能、遠端自動管理系統，運用在住、商新梯；舊換新；維保等營業項目的智能電梯公司。核心成員皆曾在電梯股票上市公司服務超過25年以上的經驗，其研發設計團隊累計銷售15萬台以上、維修技師也都符合法規領有專業證照。

「安全至上 專業至上 服務馬上到」是Masada永佳捷三核心。以科技引領,讓運載更安全、更貼心，提供更多元選擇，滿足您更高的需求價值則是永佳捷創立宗旨。讓永佳捷電梯專業、精淬的工匠達人們24小時全天、全年守護您的電梯，成為您最忠實可靠的夥伴。

9 大保證 Assurances

品牌的安心力，是專業、信譽的真正實力。
永佳捷智能電梯承諾保養過程全程透明、保養前後對比通知加倍安心！
用細心成就信任；用精心實現品質；從服務感受用心。
Masada一次的選擇，獻給您永保稱心的品牌保證。

控制系統

主機

剎車

限速器

鋼絲繩

安全鉗

門機

安全開關

平層感應器

Masada 永佳捷智能電梯

目錄 CONTENT

Technology

03 品牌故事

03 永佳捷承諾

04 Masada Think

05 AI城市智能
06 小空間 大作為
08 在家安裝電梯的6個理由

10 舒適設計

12 360度基礎防護
14 高效、即時、安全
15 安全機制觸發流程

The Promise

16 轎廂材質

24 豐富的轎廂陣容

27 365天 守護，你的選擇

28 基本規格/標準配置
30 家用電梯安裝解決方案
32 購梯服務計劃
33 電梯安裝服務流程
34 專業的售後服務與團隊
35 井道結構圖
36 家用電梯安裝井道圖
41 除外工程範圍

相伴。更久
守護一生的智能電梯

菁英團隊

擁有合法專業證照

超過25年菁英團隊，合法專業證照，加上完整後勤零件供料系統。人員、產品專業服務，構築永佳捷堅強實力的團隊陣容。

精心服務

24小時勤務指揮中心

全天候為您守護，
專業服務馬上就到！

產業經驗

6萬台以上品牌保養實力

永佳捷團隊累積數萬台以上保養經驗，不論新舊電梯，用實力造就品牌承諾的信譽。

Masada Think

超越對安全渴望的想像，永佳捷智能管理9大功能落實家的安全行動力。
致力打造雲端管理、智能電梯、24HR馬上到
Masada Thinking Of You

訊息通知

故障報修

維修進度

生產進度

我的帳單

運行狀況

安裝進度

變更密碼

公司首頁

AI城市智能

讓生活與智慧同步，科技便利隨行感受。以雲端大數據資料蒐集，打造最符合現代人的智能電梯。
藉由數據蒐集進行分析、控管與維保紀錄，同時結合手機APP，及時掌握電梯情況，遠端即可管理。

遠端守護

大數據資料匯聚，打造電梯互聯網的脈絡，從救援、操作日誌到電梯訊息，遠端蒐集數據資訊，並從中進行程序分析，
降低故障發生的機率。24小時專業守護，人員出勤監控追蹤，5大智能服務體驗只有Masada永佳捷。

數據分析

電梯物聯網、大數據分析系統
24小時，預防保全，實施有序保養，避免發生故障

GPS人員定位

地圖定位
定位出勤畫面 24小時服務馬上到

智能手機維保

讓操作更簡單，讓資訊獲得更即時！
智能手機維保與操控系統即時掌握電梯運行狀況
與維修紀錄，打造與專業人員溝通零障礙的服務。
APP介面給予個人優化的服務新體驗。

LINE APP 狀況即時化

智能手機快速維保，維保狀況即時化，
溝通無障礙。

小空間・大作為

重新定義高端家用電梯

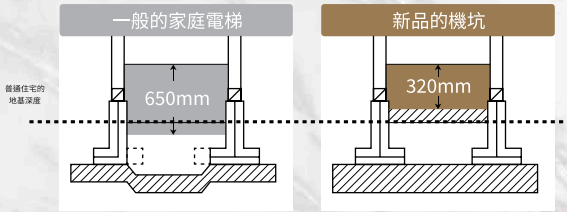
普通櫃子尺寸即可滿足強驅式電梯的安裝

◆ 節省空間

◆ 節少施工

因為機坑深度小，減少了不必要的挖掘，更容易安裝家用電梯

※下圖效果示意圖



選擇自己喜歡的電梯款式風格

多種選配規格，讓訂製精心；用心更安心

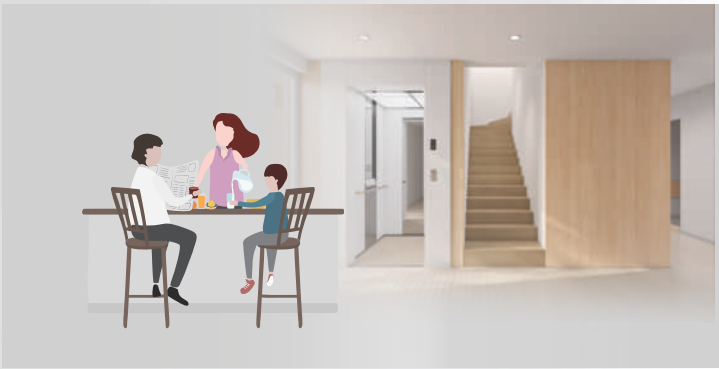
在家安裝電梯的6個理由

讓您在家上上下下毫無障礙！

擁有電梯優勢好處

老人只能住一樓 ▸ 老人也可以住頂樓
小孩上下樓梯很危險 ▸ 有電梯更安全
輪椅無法上下樓層 ▸ 輪椅通行無障礙

全家人能在任意樓層輕鬆相聚



明亮的高層客廳
全家人聚在一起

高效的家務勞動

吸塵器、洗衣服、大被子搬運方便，
提高作家務的效率

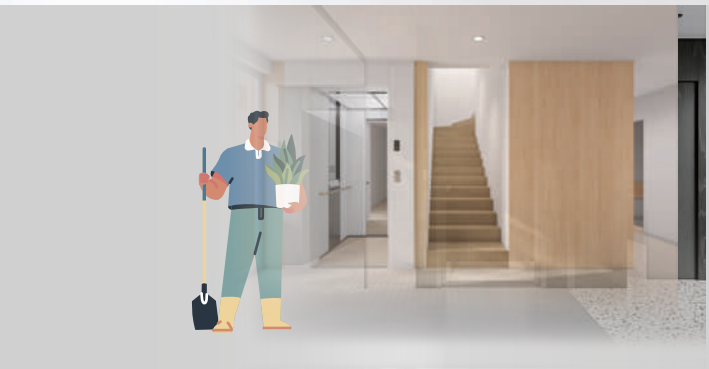
即使坐著輪椅也能輕鬆上下樓

家中老人再也不必為上樓下樓而煩惱

長輩的房間在明亮的高樓層

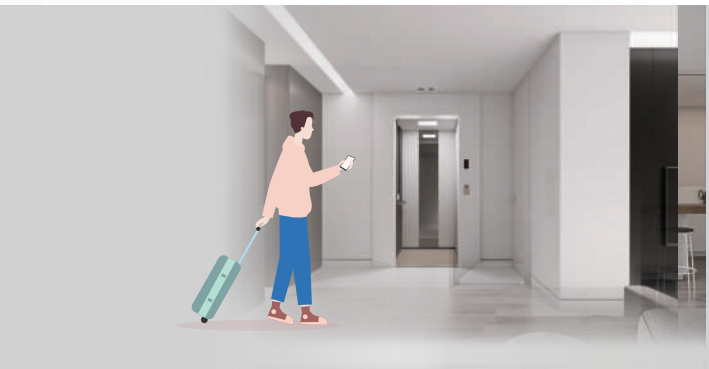
讓長輩的房間明亮而溫暖
可以在高層建造住所

每天的樂趣是園藝



在陽光充足的陽台上做園藝
享受新的生活方式

從車庫搬運沉重的行李上樓



大量的行李可以從車上直接搬到電梯裡

客户問卷調查

安裝家用電梯的理由是？		
第1	為將來做準備	37 %
第2	因為家裡有老年人	33 %
第3	搬運行李方便	26 %
第4	想把一樓以上的樓層作為生活的中心	15 %
第5	家庭成員中有身體殘疾	13 %

重視的項目是?		
第1	製造商的可靠性	35 %
第2	與門的設計、室內裝飾的協調性	34 %
第3	操作方便	31%
第4	安全	28 %
第5	電梯的裝修	17%

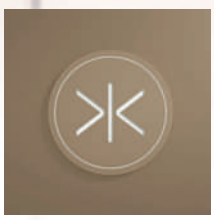
不同場合的使用情況是?		
第1	晾被子的時候	41%
第2	大型貨物的裝卸	38 %
第3	買東西的卸貨	34 %
第4	累的時候	29 %
第5	晾衣服的時候	25 %

舒適設計

外觀極簡、乘坐舒適、使用便捷
正因為每天都要乘坐，所以要花更多心思讓全家人都能舒服地使用。

使用更直觀的「大型操作按鈕」 標準配置

操作盤採用大型操作按鈕，使用手背或手肘都可以按壓。
文字大、高對比度的發光按鈕



一應俱全的功能

LED照明燈 標準配置

採用比鎢絲燈泡或日光燈壽命更長的LED燈。
既經濟又可節省更換的麻煩。全機種標準採用了LED照明。

LED降光燈

G6轎廂

線型LED降光燈

G5轎廂

G20轎廂

LED

G10轎廂

節能功能 標準配置

電梯未使用兩分鐘後，轎廂照明及換氣裝置，其他各種機能會自動休息，以達到大幅度的消減待機電力。

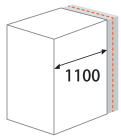
換氣扇 標準配置

在轎廂內形成“新風流動場”，從而滿足轎廂內新風換氣的需要。

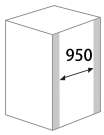
■ 吊頂厚度

轎廂內空間尺寸變更 標準配置

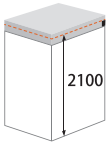
可以根據各自建築物的實際可利用空間，
相應增減轎廂內的空間尺寸。



【轎廂深度】
標準1100mm
定製尺寸
900、1000、1150 mm



【轎廂寬度】
標準950mm
定製尺寸
770、880、1100mm



【轎廂高度】
標準2100mm
定製尺寸
2000、2200 mm

扶手 標準配置

乘場指示器 標準配置

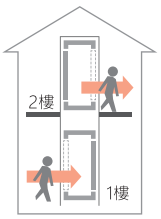
人在廳門外按壓按鈕後，按鈕發光同時顯示窗將會展現
電梯所處樓層及運行方向。

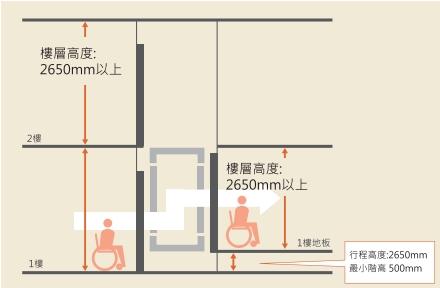
化妝鏡 可選配置

方便出門前檢查穿戴，另外，通過鏡子在電梯內產生縱深感，讓人感覺到轎廂寬敞。
注：標準配置，根據機種不同而不同

千鳥 可選配置

對於老人和坐輪椅的人來說，樓梯落差是很大的障礙。
為了方便移動，在前後兩個方向可設置出入口。





開門高度2米時,樓層間移動需要2層樓及2層
以上（2650mm）的行程高度。

智能刷卡系統 可選配置

根據客戶需求，指定特殊樓層需刷卡進入，保護家人隱私空間。

指定樓層不停機能 可選配置

例如三層住宅，只停一樓和三樓，二樓可以通過，但不停靠。

360°基礎防護

為了用戶能夠安心地使用，避免出現各種安全問題，我們已經設計出多種電梯防護措施。

多光束(防夾功能) 標準配置

為了使誰都能夠安心地使用，我們把防止門扇夾住的安全機能進一步地提升了。用行業先進的紅外線傳感器，感測自地板起100-1800mm的範圍。使用輪椅進出或和兒童一同乘梯時，也都不會碰觸到關閉中的門扇，就能使它再開，進而防止受夾。

全方位的安全配置

開門時間延長功能 標準配置

您可以將電梯門打開的時間，設置成需要的時間，當老年人和輪椅使用時，以及在搬運行李時會很方便。(後期更改設置需要維保人員上門設置。)

操作按鈕 標準配置

按壓按鈕時，按鈕會發光或發聲提示已觸發，有明顯的人機交互感。

制動裝置 標準配置

符合國家標準的主機制動器，有效保障電梯的使用壽命。

鎖梯裝置 標準配置

在任何樓層乘場指示器設置KEY-SWITCH，管理電梯運行，休止時停止於該樓層。

門反覆開閉功能 標準配置

如果在打開和關閉門的過程中夾雜了東西，則門將反覆打開和關閉。

自返基站功能 標準配置

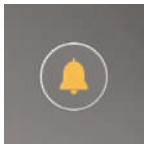
當超過設定時間仍無內部指令和層站召喚時，電梯自動返回設定的泊梯基站等候乘客。

緩衝器 標準配置

電梯有超過正常行走範圍而衝到頂或底部時，降低緩衝後並使電梯停止。

一鍵呼聯絡系統 標準配置

可設置6個號碼，當電梯出現關人時按鍵，6個號碼循環自動撥號，直到接通為止。



信息顯示面板 標準配置

顯示電梯所在樓層及運行狀態的面板。

緊急照明 標準配置

在停電的同時會點亮燈，照亮轎廂內，所以即使是在停電的情況下，轎廂內也不會完全沒有光線，提高安全感。

取消樓層功能 標準配置

乘客可以採用連續按動指令按鈕兩次的方法來取消樓層。

超載檢出裝置 標準配置

當轎廂內的人或貨物的重量超過額定載荷重時，蜂鳴器會鳴叫，門則保持開啟狀態。

救援運轉 標準配置

運轉中遇到臨時性故障而止的情況，只要安全系統沒有動作，電梯就會往就近樓層自動運轉，以減少關人故障。

速度檢測裝置 標準配置

速度偵測裝置一直在偵測電梯速度，當有超過規定速度的情況時，會中止運行。

基站校驗 可選配置

當系統檢測到位置異常後，逐層運行至端站校驗確認，確保系統安全可靠性。

淹水智能檢測系統 可選配置

大雨、颱風、漏水等因素下，當電梯感測到井道機坑有淹水發生時，電梯會由下層樓往上一層樓執行避免難運轉。

高效、即時、安全
一鍵呼叫，365天24小時即時抵達

當您使用電梯遇到困難時，按下警鈴按鈕，我們會即時為您提供救援服務。

標準配置

客戶住宅電梯

① 一鍵式緊急呼叫

② 檢查安全狀態，操作指導

我們的聯絡中心
一年365天，一天24小時的全面支持系統

專業員工

易於理解的「語音提示」

可選配置

根據電梯運行狀態，語音提示運行方向及到達樓層信息。
「語音提示」功能擁有多種引導模式，可自定義語音報站，音量調節等功能，讓您的乘梯體驗更加便捷舒適。

語音提示舉例

到達一樓時	「一樓到了」
門關上時	「電梯關門」
電梯故障時	「電梯故障請不要驚慌，工作人員馬上就來處理」
停電進行時	「緊急運行狀態，電梯開門請先出後進，謝謝配合」

當發生緊急情況時
安全機制觸發流程

停電時

停電時自動救援裝置　標準配置

ARD模塊自動識別電網狀態，當停電時ARD啟動，電梯自動低速向下就近平層。

停電導致電梯停止行走 > 轎廂內緊急照明燈點亮 > 約20秒後低速向下平層 > 抵達樓層後門自動打開 > 門保持常開 > 電力恢復後回歸正常運轉

故障時

門無法打開　標準配置

到達樓層時，門被物品夾在門檻上無法打開時，運行到其他樓層自動打開門的功能。

到達樓層時不知出於什麼原因門打不開 > 電梯嘗試開門三次，依然不能正常開門 > 電梯運行到其他樓層 > 到達後，電梯門自動打開 > 15~20 秒後，電梯自動關閉 > 自動恢復正常運行

機坑淹水時

淹水智能檢測系統　可選配置

電梯檢測到機坑淹水後，自動升梯至頂樓，開門放人後，關門並停梯斷電，保護人員及電梯的安全。

轎廂正在運行或停止時，淹水系統檢測到機坑存在積水 >

運行狀態 > 就近平層，開門放人，並清除已有運行指令，不再響應新的呼梯請求

停止狀態

> 運行至最高樓層，保持開門狀態 > 電梯不再繼續運行

G5 純質款

360°VR

吊頂	H-LG長燈款 MS-78純白
側壁	MS-125 白砂灰
後壁	MS-125 白砂灰
前壁、門楣	MS-125 白砂灰
轎門	MS-125 白砂灰
操作盤	操作面板-玻璃
扶手	直線型
地板	PVC YP-9006

G6 經典款

360°VR

吊頂	H-ST筒燈款 MS-78純白
側壁	MS-125 白砂灰
後壁	MS-125 白砂灰
前壁、門楣	MS-125 白砂灰
轎門	MS-125 白砂灰
操作盤	操作面板-玻璃
扶手	直線型
地板	PVC YP-1015

G10 首席款

360°VR

吊頂	壓克力款H-AV 鋁質噴黑色
側中壁	鍍黑SUS-M、MS-125白砂灰
正中壁	鍍黑SUS-M
前壁、門楣	MS-125 白砂灰
轎門	MS-125 白砂灰
操作盤	操作面板-玻璃
扶手	直線型
地板	地毯LL-07

G20 尊爵款

360°VR

吊頂	H-ZN 白色噴粉
左側壁	MS-58 黑砂色、鍍黑SUS-M
右側壁	MS-125 白砂灰
正中壁	鍍黑SUS-M
前壁、門楣	MS-125 白砂灰
操作盤	操作面板-玻璃
扶手	直線型
地板	地毯LL-02

搭配您喜歡的配置

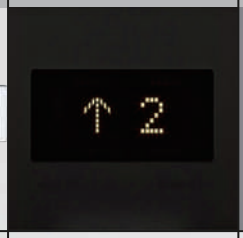
標準配置	系統舒適靜音設計/數位化電源系統/智能超薄靜音門機系統/超載檢出裝置/安全鉗裝置/緩衝器/轎廂衝頂防護/速度檢測裝置/光幕/門過負載保護功能/轎廂緊急照明燈/運行顯示/一鍵呼聯絡系統/緊急防護系統/緊急電源運轉/緊急蜂鳴/救援運轉/空閒門機節能/轎廂節能/玻璃操作面板/鎖梯裝置/遠隔監視系統(物聯網)
可選配置	絕對值位置參考系統/淹水智能檢測系統

❶ 操作盤

標準配置

❷ 轎廂顯示面板

標準配置



❸ 乘場指示器

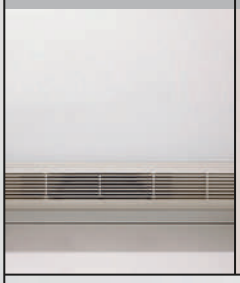
標準配置

❹ 橫向扶手

標準配置

❺ 換氣扇

標準配置



❻ 三角鎖

標準配置

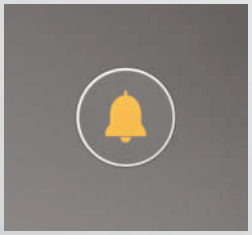
❼ 光幕

標準配置

❽ 地面

標準配置

❾ 一鍵呼聯絡系統　標準配置



升降行程　13m以下(五層)

額定速度　24m/min

❿ LED照明燈　標準配置

G5、G20轎廂：線型LED降光燈

G6轎廂：LED降光燈

G10轎廂：LED

01 層門可選配置　門扇形式：四扇門

MS-125 白砂灰

標準配置

MS-78 純白

可選配置

02 操作盤可選配置

白色玻璃面板

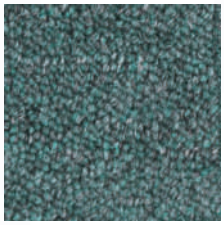
標準配置

黑色玻璃面板

可選配置

03 轎廂地面可選材質

地毯



LL-02

地毯

LL-07

PVC地板

YP-1015

04 乘場指示器

標準配置

可選配置

輪椅使用場景

沒有看護人員同乘的場合

GMP規格的電動式輪椅，可以單獨使用

有看護人員同乘的場合

標準型輪椅及看護人員可以一起使用

* 依據輪椅的重量，有時看護人員無法同乘

轎廂內有效尺寸

多光束光幕的安裝位置　標準配置

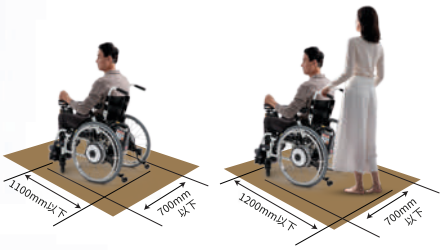
最大寬度950 | 轎廂門寬度800 | 最大深度尺寸為1200

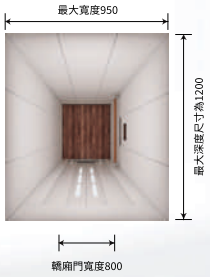
*轎廂有效尺寸是指包含扶手、操作面板、寬度的最大尺寸。轎廂內有效深度尺寸最大為1200mm。
※包含踏入部分的尺寸。

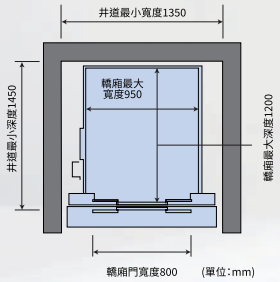
井道圖

井道最小寬度1350 | 轎廂門寬度800
井道最小深度1450 | 轎廂最大寬度950

*轎廂深度最大1200mm(井道深度最小1450mm)。
*最大轎廂尺寸對應的最小井道尺寸







轎廂尺寸及井道尺寸等，請和銷售或專業技術人員進行確認。
印刷品和實物的顏色會有一點色差，請用現貨的商品樣品等進行確認。

A3 時尚款

360°VR

吊頂	黑鈦鏡面不鏽鋼+鋼板噴塗白色+LED燈條
側中壁	黑鈦鏡面不鏽鋼-木紋貼皮鋼板
正中壁	黑鈦鏡面不鏽鋼+鋼板噴塗+LED燈條
前壁、門楣	黑鈦噴砂不鏽鋼抗指紋
轎門	黑鈦噴砂不鏽鋼抗指紋
操作盤	黑鈦噴砂不鏽鋼抗指紋
扶手	直線型扶手
地板	岩板

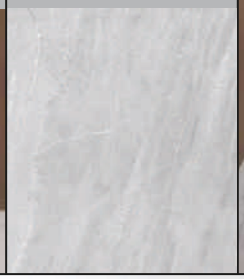
A8 雅緻款

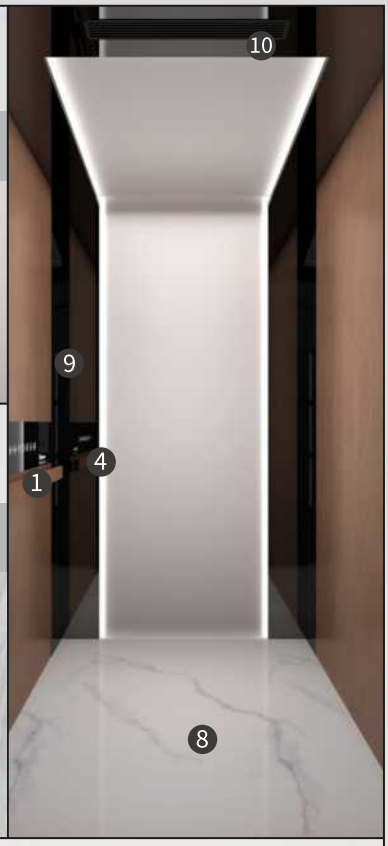
360°VR

吊頂	白色噴砂
側壁	彩紋鋼板+黑鈦鏡面不鏽鋼
後壁	彩紋鋼板
前壁、門楣	黑鈦噴砂不鏽鋼抗指紋
操作盤	操作面板-玻璃
轎門	黑鈦噴砂不鏽鋼抗指紋
扶手	直線型扶手
地板	岩板

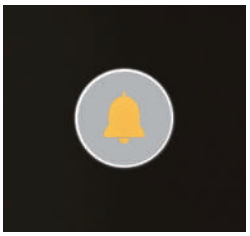
搭配您喜歡的配置

標準配置	系統舒適靜音設計/數位化電源系統/智能超薄靜音門機系統/超載檢出裝置/安全鉗裝置/緩衝器/轎廂衝頂防護/速度檢測裝置/光幕/門過負載保護功能/轎廂緊急照明燈/運行顯示/一鍵呼聯絡系統/緊急防護系統/緊急電源運轉/緊急蜂鳴/救援運轉/空閒門機節能/轎廂節能/不鏽鋼操作面板/鎖梯裝置/遠隔監視系統(物聯網)
可選配置	絕對值位置參考系統/語音呼梯/智能刷卡系統/淹水智能檢測系統

❶ 操作盤	❷ 轎廂顯示面板	❸ 乘場指示器	❹ 橫向扶手
標準配置	標準配置	標準配置	標準配置
❺ 換氣扇	❻ 三角鎖	❼ 光幕	❽ 地面
標準配置	標準配置	標準配置	標準配置
			

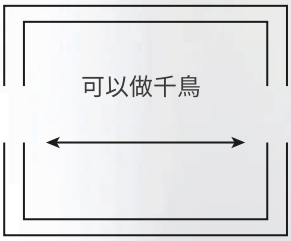


❾ 一鍵呼聯絡系統　標準配置



升降行程　13m以下(五層)
額定速度　24m/min

A8　可選配置



❿ LED照明燈　標準配置

01 大門框層門及乘場指示器可選配置

黑鈦噴砂不鏽鋼

標準配置

MAC砂不鏽鋼

可選配置

2B香檳金不鏽鋼

可選配置

黑鈦噴砂不鏽鋼
(長窗型)

可選配置

MAC砂不鏽鋼
(長窗型)

可選配置

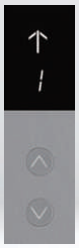
2B香檳金不鏽鋼
(長窗型)

可選配置

02 小門框及乘場指示器可選配置

MAC砂不鏽鋼

可選配置



A3

標準配置 可選配置

A8

標準配置 可選配置

03 操作盤可選配置

白色玻璃面板

標準配置

黑色玻璃面板

可選配置

04 轎廂地面可選材質 〔岩板〕

阿瑪尼淺灰

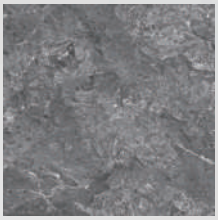
標準配置

閃電深灰

可選配置

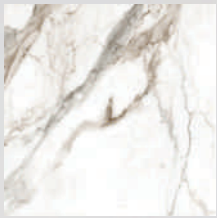
維多利亞(亮)

可選配置



新古堡灰

可選配置



魚肚金

可選配置

輪椅使用場景

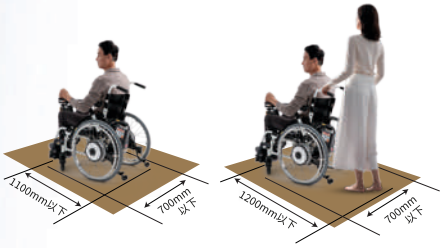
沒有看護人員同乘的場合

GMP規格的電動式輪椅，可以單獨使用

有看護人員同乘的場合

標準型輪椅及看護人員可以一起使用

* 依據輪椅的重量，有時看護人員無法同乘

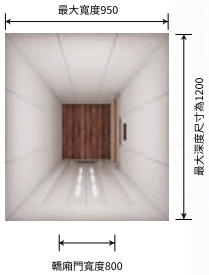


轎廂內有效尺寸

多光束光幕的安裝位置 標準配置

最大寬度950 | 轎廂門寬度800 | 最大深度尺寸為1200

*轎廂有效尺寸是指包含扶手、操作面板、寬度的最大尺寸。轎廂內有效深度尺寸最大為1200mm。
※包含踏入部分的尺寸。

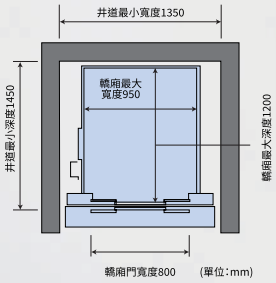


井道圖

井道最小寬度1350 | 轎廂門寬度800

井道最小深度1450 | 轎廂最大寬度950

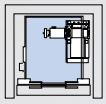
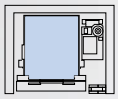
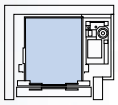
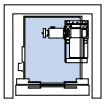
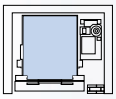
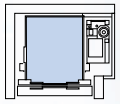
*轎廂深度最大1200mm(井道深度最小1450mm)。
*最大轎廂尺寸對應的最小井道尺寸



轎廂尺寸及井道尺寸等，請和銷售或專業技術人員進行確認。
印刷品和實物的顏色會有一點色差，請用現貨的商品樣品等進行確認。

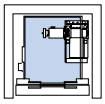
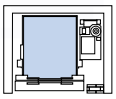
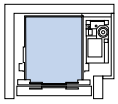
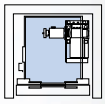
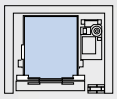
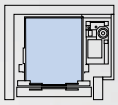
豐富的轎廂陣容

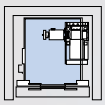
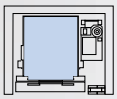
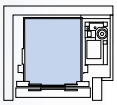
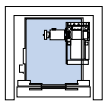
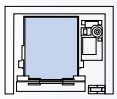
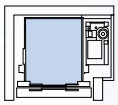
豐富多樣的轎廂選擇，一定能找到一款，適合您使用的家用電梯。

載重		2人 180kg	3人 280kg	4人 320kg			
產品款式		G5			G6		
		強驅式			強驅式		
		視角一 視角二 轎廂最大深度1200mm GMP標準電動輪椅可單獨使用			視角一 視角二 轎廂最大深度1200mm GMP標準電動輪椅可單獨使用		
井道圖							
最小井道尺寸寬x深(單位:mm)	180KG	1280×1300	1580×1300	1280×1300	1280×1300	1580×1300	1280×1300
	280KG	1280×1300	1580×1300	1280×1300	1280×1300	1580×1300	1280×1300
	320KG	1350×1400	1800×1300	1350×1400	1350×1400	1800×1300	1350×1400
最小機坑尺寸		550mm	320mm	320mm	550mm	320mm	320mm
輪椅空間(單位:mm)	沒有看護人員同乘的場合	電動輪椅或普通輪椅 全寬700mmX全長1100mm以下					
	有看護人員同乘的場合	普通輪椅 全寬700mmX全長1200mm以下					
行程高度(最大停留次數)		13m以下(五層)					
額定速度		24m/min					

※1 可用的“輪椅類型”和“尺寸”作為基準參考。請在實際使用的輪椅上確認。
※2 行程高度是指電梯行駛的“最下層的地板到最上層的地板”的高度。
※3 如需安裝千鳥，請詢問銷售人員或專業技術人員。

空氣環境 適合高齡人群

3人 280kg			4人 320kg		
G10			G20		
強驅式			強驅式		
視角一 視角二 轎廂最大深度1200mm GMP標準電動輪椅可單獨使用			視角一 視角二 轎廂最大深度1200mm GMP標準電動輪椅可單獨使用		
					
-	-	-	-	-	-
1350×1350	1650×1350	1350×1350	1280×1350	1580×1350	1280×1350
1350×1400	1650×1400	1350×1400	1350×1400	1650×1400	1350×1400
550mm	320mm	320mm	550mm	320mm	320mm
電動輪椅或普通輪椅 全寬700mmX全長1100mm以下					
普通輪椅 全寬700mmX全長1200mm以下					
13m以下(五層)					
24m/min					

載重		4人 320kg			2人 - 4人 180kg - 320kg		
產品款式		A3			A8		
		強驅式			強驅式		
		視角一 視角二 轎廂最大深度1200mm GMP標準電動輪椅可單獨使用			視角一 視角二 轎廂最大深度1200mm GMP標準電動輪椅可單獨使用		
井道圖							
最小井道尺寸寬x深(單位:mm)	180KG	-	-	-	1350×1300	1650×1300	1350×1300
	280KG	-	1580×1350	1280×1350	1350×1350	1650×1350	1350×1350
	320KG	1350×1350	1650×1350	1350×1350	1350×1400	1650×1400	1350×1400
最小機坑尺寸		550mm	320mm	320mm	550mm	320mm	320mm
輪椅空間(單位:mm)	沒有看護人員同乘的場合	電動輪椅或普通輪椅 全寬700mmX全長1100mm以下					
	有看護人員同乘的場合	普通輪椅 全寬700mmX全長1200mm以下					
行程高度(最大停留次數)		13m以下(五層)					
額定速度		24m/min					

※1 可用的“輪椅類型”和“尺寸”作為基準參考。請在實際使用的輪椅上確認。
※2 行程高度是指電梯行駛的“最下層的地板到最上層的地板”的高度。
※3 如需安裝千鳥，請詢問銷售人員或專業技術人員。

365天 守護，你的選擇

情境示意圖

基本規格 / 標準配置
全機種通用

● 標準配置　○ 選裝配置　－ 無此配置

	產品名稱G系列		G5	G6	G10	G20	A3	A8
基本規格	用途		家用	家用	家用	家用	家用	家用
	驅動方式		強驅式	強驅式	強驅式	強驅式	強驅式	強驅式
	載重		2-4人 (180-320kg)	2-4人 (180-320kg)	3-4人 (280-320kg)	3-4人 (280-320kg)	3-4人 (280-320kg)	2-4人 (180-320kg)
	速度		24m/min	24m/min	24m/min	24m/min	24m/min	24m/min
	電源	標準配置	單相/三相220V	單相/三相220V	單相/三相220V	單相/三相220V	單相/三相220V	單相/三相220V
	電動機容量		4.5kW	4.5kW	4.5kW	4.5kW	4.5kW	4.5kW
	最大停止樓層		5層	5層	5層	5層	5層	5層
	可使用輪椅 (mm)	有同乘者	700×1200	700×1200	700×1200	700×1200	700×1200	700×1200
		無同乘者	700×1100	700×1100	700×1100	700×1100	700×1100	700×1100
	門扇形式		自動式四扇門	自動式四扇門	自動式四扇門	自動式四扇門	自動式四扇門	自動式四扇門
	千鳥最小階高 (mm)		300					

		G5	G6	G10	G20	A3	A8
基礎硬件配置	系統舒適靜音設計	●	●	●	●	●	●
	數位化電源系統	●	●	●	●	●	●
	智能超薄靜音門機系統	●	●	●	●	●	●
	超載檢出裝置	●	●	●	●	●	●
	安全鉗裝置	●	●	●	●	●	●
	緩衝器	●	●	●	●	●	●
	速度檢測裝置	●	●	●	●	●	●
	轎廂衝頂防護	●	●	●	●	●	●
	光幕	●	●	●	●	●	●
	鎖梯裝置	●	●	●	●	●	●
	門過負載保護功能	●	●	●	●	●	●
	轎廂緊急燈	●	●	●	●	●	●
	運行顯示	●	●	●	●	●	●
	一鍵呼聯絡系統	●	●	●	●	●	●
	緊急防護系統	●	●	●	●	●	●
	緊急電源運轉	●	●	●	●	●	●
	緊急蜂鳴	●	●	●	●	●	●
	救援運轉	●	●	●	●	●	●
	空閒門機節能	●	●	●	●	●	●
	轎廂節能	●	●	●	●	●	●
	絕對位置參考系統	○	○	○	○	○	○

注：千鳥型適用於950×1100mm這一種規格的轎廂
具體配置請和銷售或專業技術人員進行確認。

● 標準配置　○ 選裝配置　– 無此配置

選配軟硬件配置	產品名稱	G5	G6	G10	G20	A3	A8
	淹水智能檢測系統	○	○	○	○	○	○
	玻璃操作面板	●	●	●	●	–	●
	智能屏	–	–	–	–	–	–
	可控風扇	–	–	–	–	–	–
	可調節氛圍光	–	–	–	–	–	–
	語音呼梯	–	–	–	–	–	○
	手勢呼梯	–	–	–	–	○	○
	不鏽鋼操作面板	–	–	–	–	●	–
	智能刷卡系統	–	–	–	–	–	○
	電梯殺菌燈	–	–	–	–	–	–
	意大利進口皮革	–	–	–	–	–	–
	法國高級淡香氛定制	–	–	–	–	–	–
	藝術背景牆	–	–	–	–	–	–

家用電梯安裝解決方案

有效利用家裡的空間場所安裝電梯

如果孩子們獨立了…

從兩戶變成單戶的話…

如果頻繁搬運大件行李的話…

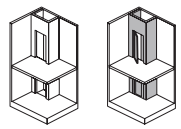
如果需要輪椅的話…

有專門電梯井道的情況

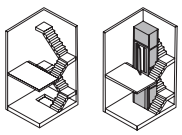
改建

屋內設置電梯

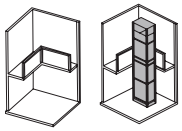
屋內設置電梯的四種情況：



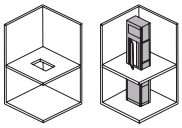
1｜樓戶有專門電梯井道



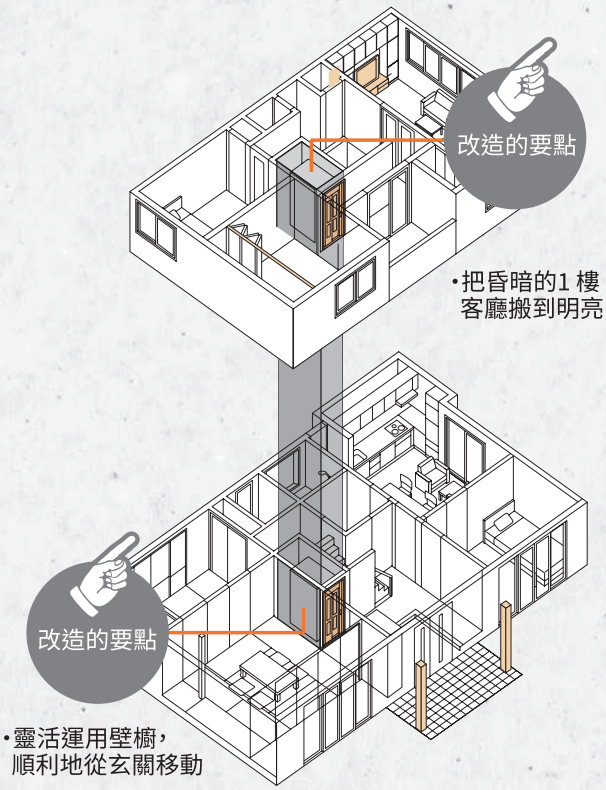
2｜環繞樓梯中間有合適空間



3｜有中空的大廳或房間



4｜樓戶有專門電梯井道



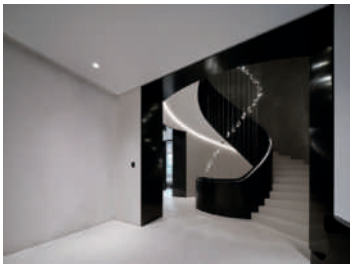
•把昏暗的1 樓
客廳搬到明亮的2 樓

•靈活運用壁櫥，
順利地從玄關移動

屋內 實際案例

充分利用樓層空間，在沒有大幅度的佈局變更的情況下就能設置電梯。

Before



•靈活利用空間，安裝家用電梯。

After

•不用大幅度的改變房間的佈局，
也可以輕鬆地在 1 樓和 2樓之間來回。

如果和父母
住在一起的話...

如果不想改變
房屋格局的話...

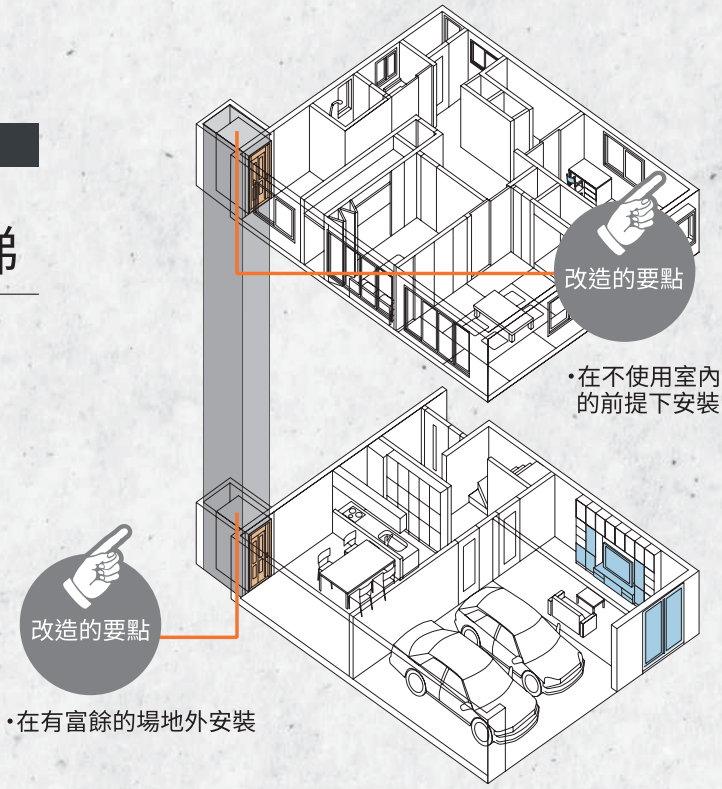
考慮到
將來的事...

不改變現有房間佈置

增建

屋外設置電梯

如果您的住宅室外有足夠空間，
可以不改變現在的佈局，
在建築物外側設置家庭電梯。



•在不使用室內空間
的前提下安裝電梯

•在有富餘的場地外安裝

屋外 實際案例

方便住高層的業主上下樓，特別是對老年人和腿腳不方便的業主有很大好處。

Before

•上了年紀，每天上下樓梯，購物
後還要搬運，為此煩惱不已。

After

•與需要基礎吊裝的普通電梯不同，
不需要基礎吊裝，也減輕了大規模
的地板下挖掘工程。

購梯服務計劃

電梯整體服務流程

要想安裝電梯，需要按照以下服務流程，具體請聯繫我們的銷售人員

諮詢
擁有豐富實績之團隊
親自評估、確認需求

現場勘查
勘查建築物並確認
安裝控件、結構等

討論安裝計劃
聽取安裝相關的需求
並確認有關於安裝場
所時間表等

井道建築工程
專業證照之團隊，親自
進行工程、場勘等

電梯安裝工程
配置專門技術人員
進行工程

完工檢查
執行動作測試、安全
性確認

操作說明
說明電梯的操作方法

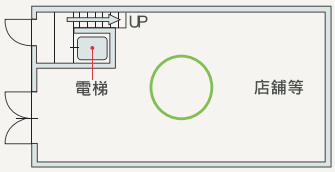
維修的指引
為了能讓您長久安心
使用，推薦您維修(保養)
的合約

安裝前的注意事項

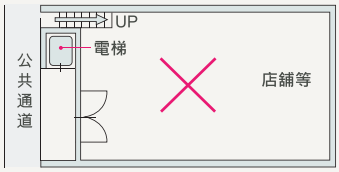
店面與私宅用的電梯安裝

家用電梯是私人住宅用電梯，不能在店鋪、倉庫等建築安裝。
假如要安裝在店鋪附帶住宅的場合，請按如下圖般將店鋪部分配置做成不能直接使用(住戶專用部分)的場所。
另外，面向公共通道或停車場等外部時，不得設置出入口。但是，如果梯廳的出入口沒有鑰匙等能夠加以管理的設備，電梯出入口的設置是可以的。

可安裝



不可安裝



使用的建議

為了能夠讓您安全的使用電梯，請在下列的條件基礎上使用。

- 使用者為共同居住在該住所的家人，請由有適當判斷力和操作能力的家人來進行運轉操作
- 小孩或者來訪客人要乘坐電梯時，請由有能力操作的家人來進行運轉操作

關於維修合約

定期檢查和監視電梯的使用壽命

電梯與建築物一樣，可以根據建築物的生命週期長期使用。放心使用需要定期檢查，例如設備調整和易損件的更換以及定期更換的零件。如果您不進行定期檢查，則可能由於故障而無法使用該產品。在極少數情況下，可能會導致事故。與我們公司一起進行維護，以便您可以安全、舒適地長時間使用重要設備。這是電梯後續維保的基本流程，我們建議簽訂合約。

在現有建築物中安裝電梯的流程示例

電梯安裝服務流程

前期準備階段	了解電梯基本情況	了解電梯規格型號
	建物確認	對井道勘測，判斷是否符合安裝
	確認安裝計劃	確認安裝班組　明確施工方案　協商接貨事宜
	安裝前準備	工具準備　資料準備
安裝階段	安裝前的安全說明	對安裝班組進行安裝前培訓
	現場清點	到貨清點　開箱清點　臨時倉庫管理
	確認安裝計劃	人的安全與設備的安全 定期現場安全巡檢和不定期抽查 現場6s 管理 主要部件安裝圖紙確認 自檢
	封梯撤場	衛生清理　斷電、鎖梯、設備防護　工具清點
調適階段	進場試車	電梯調試　功能測試
	完工驗收	電梯功能確認　整改事項確認　舒適度最終確認
	移交客戶	合約中約定的內容進行確認 電梯、資料移交客戶
總結階段	項目總結	對整個施工過程總結 資料整理存檔 整理安裝報告

專業的售後服務與團隊

技術支持

- 專業維護保養技術人員，持續24 小時，365 天守候保證電梯安全舒適運行。
- 培養維護保養人員，實施“理論結合實際、師帶徒”的模式。
- 先進的物聯網後台監控，提供安心服務
- 故障救援即刻行動

定期保養

- 專業維護保養人員定期對電梯進行性能和功能檢查即時排除潛在隱患，減少電梯的故障，保證電梯能正常運行，延長電梯的使用壽命。電梯是包括尖端技術的精密機械的集合。需要定期更換零件以保持多年的安全運行。
- 進行電梯檢查調整
- 零部件清潔潤滑
- 電梯基本性能檢查
- 電梯安全功能驗證

原裝零部件

- 原裝零部件的高品質不僅給您帶來有形的高品質電梯使用體驗，而且還給您消除了很多無形的煩惱（假冒偽劣的零部件不僅安全性無法保證，而且頻繁更換，看似省錢實則費錢：頻繁出現電梯故障，把大量時間浪費在等待修理上，耽誤您的出行安排，影響你的電梯使用體驗。）
使用原裝零部件，讓您用著省心。

遠程維護服務

- **預約維護服務**
預約定期檢查保養可使用郵件聯繫我們，也可以電話提前預約。
- **遠程維護服務**
將家用電梯通過互聯網與信息中心連接，24 小時，365 天遠程監控守護。電梯故障或異常會自動向永佳捷信息中心通報。
- **電梯自動報警系統**
電梯發生異常情況時，電梯自動向信息中心反饋故障信號。

保障客戶安全

服務

▶ 只有製造商才有嚴謹的檢查和保養服務。

支持

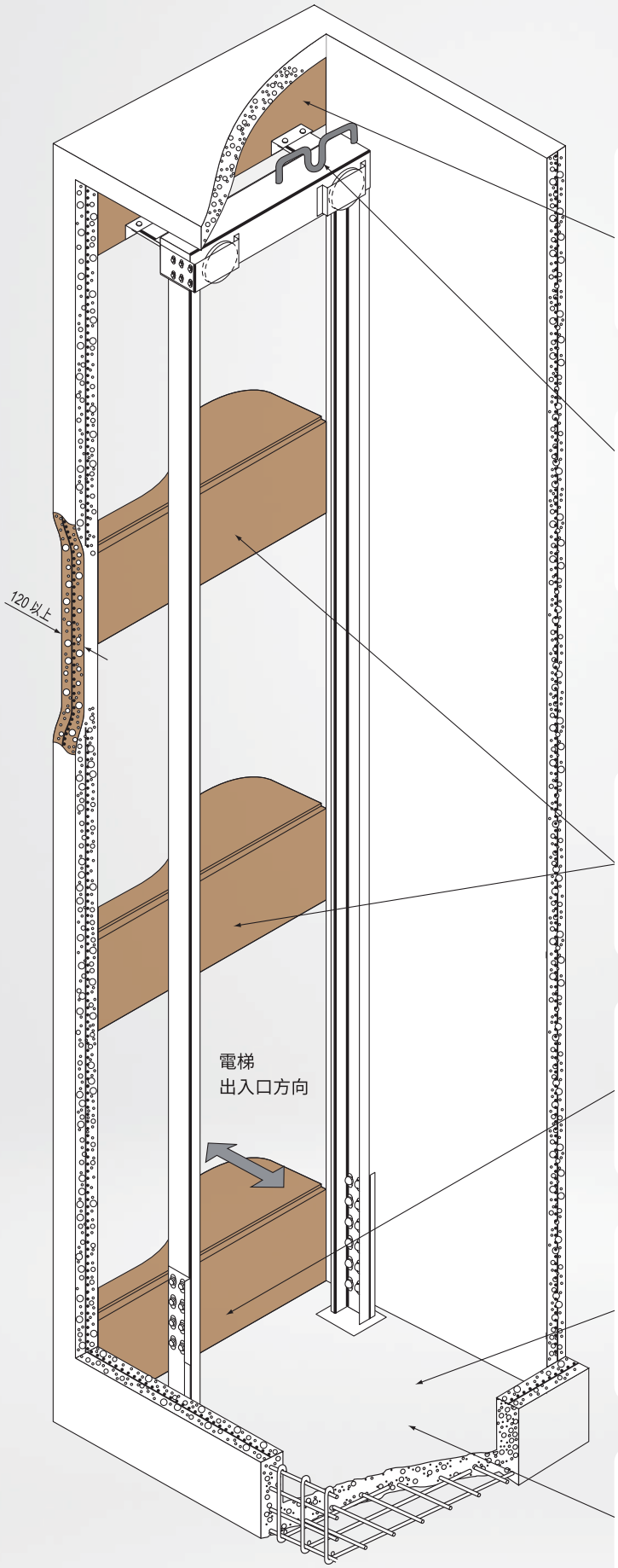
速度

▶ 持續使用支持的穩定的零件供應體制
*零件更換費用是有償的

▶ 1.異常數據的通報
2.信息中心出動指示
3.4s店出動專業的維護保養技術人員前往支援
4.最近的服務人員搶救和修復工作

因為是24 小時365 天不間斷守護，所以可以放心使用。

井道結構圖



◆導軌固定用壁 (頂部)

注意：請做成厚度120mm 以上
的鋼筋混凝土的垂壁

◆起重用吊鉤 (建築工程)

注意：請做成能承受短期吊重
9800N(1000Kg) 的強度

◆導軌固定用壁 (最上層、中間層)

注意：請做成厚度120mm以上
的鋼筋混凝土的垂壁

◆基礎壁 (最下層)

注意：梯廳請做成厚度120mm以上
厚度的基礎壁

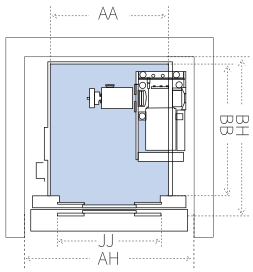
注意：混凝土的設計基準強度請做
21N/mm2 以上
(厚度200mm 以上單配筋的RC 地板)

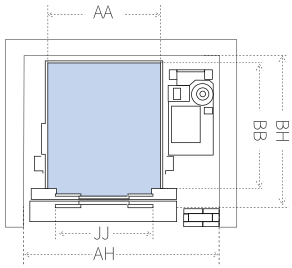
注意：機坑請勿設置排氣口、排水口等

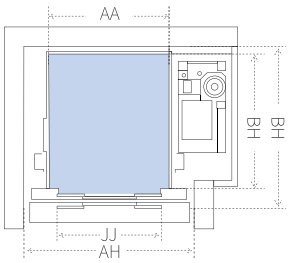
家用電梯安裝井道圖(強驅式)

AA: 轎廂淨寬 BB:轎廂淨深 BH:井道淨深 JJ:開門寬度 AH:井道淨寬

G5、G6

	載重	轎廂尺寸mm (AA*BB)	井道尺寸mm (AH*BH)	開門尺寸mm (JJ)	行程高度m	機坑深度mm	井道圖
臥式主機	180kg	880*900	1280*1300	700	≤10	≥550	
	280kg	880*1000	1280*1300				
		880*1100	1280*1350		≤13		
		950*1100	1350*1350	800			

	載重	轎廂尺寸mm (AA*BB)	井道尺寸mm (AH*BH)	開門尺寸mm (JJ)	行程高度m	機坑深度mm	井道圖
立式主機	180kg	880*900	1580*1300	700	≤10	≥320	
	280kg	880*1000	1580*1300				
		880*1100	1580*1350		≤13		
		950*1100	1650*1350	800	≤13		
		950*1150	1650*1400				
	320kg	1100*900	1800*1300		≤10		
		1100*1000	1800*1300				
		1100*1100	1800*1350				

	載重	轎廂尺寸mm (AA*BB)	井道尺寸mm (AH*BH)	開門尺寸mm (JJ)	行程高度m	機坑深度mm	井道圖
立式主機	180kg	880*900	1280*1300	700	≤10	≥320	
	280kg	880*1000	1280*1300				
		880*1100	1280*1350		≤13		
		950*1100	1350*1350	800	≤13		
	320kg	950*1150	1350*1400				
		1100*900	1500*1300		≤10		
		1100*1000	1500*1300				
		1100*1100	1500*1350		≤13		

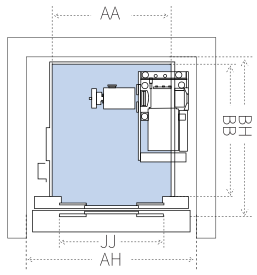
本宣傳冊中的產品技術參數、規格、圖形、電梯技術特點及配置情況，永佳捷保留最終解釋權。

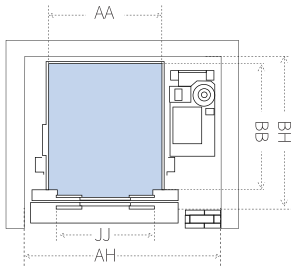
本宣傳冊只提供一般信息，並不作為合約文件，具體配置參數以正式合約約定為準。

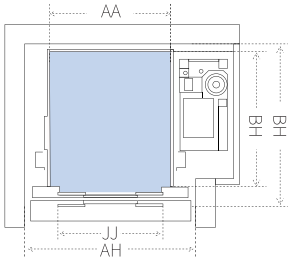
* 其它尺寸的強驅電梯，請諮詢公司銷售部門和技術中心。

AA: 轎廂淨寬 BB:轎廂淨深 BH:井道淨深 JJ:開門寬度 AH:井道淨寬

G10

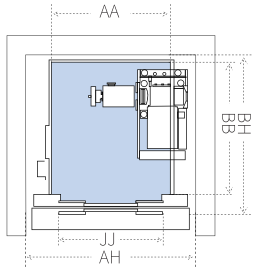
	載重	轎廂尺寸mm (AA*BB)	井道尺寸mm (AH*BH)	開門尺寸mm (JJ)	行程高度m	機坑深度mm	井道圖
臥式主機	280kg	950*1100	1350*1350	800	≤13	≥550	

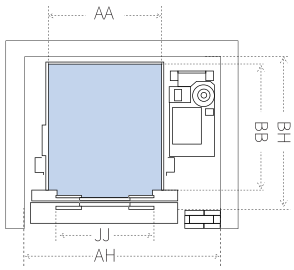
	載重	轎廂尺寸mm (AA*BB)	井道尺寸mm (AH*BH)	開門尺寸mm (JJ)	行程高度m	機坑深度mm	井道圖
立式主機	280kg	950*1100	1650*1350	800	≤13	≥320	
	320kg	950*1150	1650*1400				

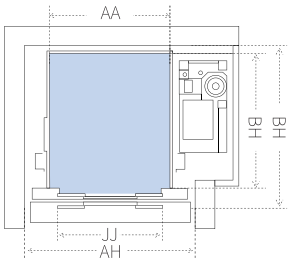
	載重	轎廂尺寸mm (AA*BB)	井道尺寸mm (AH*BH)	開門尺寸mm (JJ)	行程高度m	機坑深度mm	井道圖
立式主機	280kg	950*1100	1350*1350	800	≤13	≥320	
	320kg	950*1150	1350*1400				

AA: 轎廂淨寬 BB:轎廂淨深 BH:井道淨深 JJ:開門寬度 AH:井道淨寬

G20

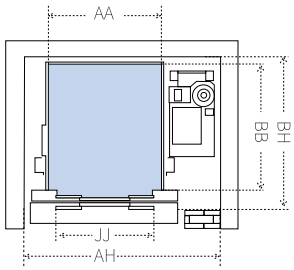
	載重	轎廂尺寸mm (AA*BB)	井道尺寸mm (AH*BH)	開門尺寸mm (JJ)	行程高度m	機坑深度mm	井道圖
臥式主機	280kg	880*1100	1280*1350	700	≤10	≥550	
		950*1100	1350*1350	800	≤13		

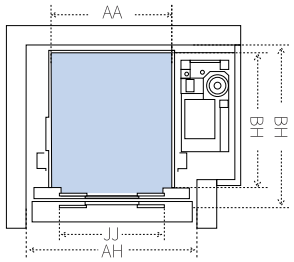
	載重	轎廂尺寸mm (AA*BB)	井道尺寸mm (AH*BH)	開門尺寸mm (JJ)	行程高度m	機坑深度mm	井道圖
立式主機	280kg	880*1100	1580*1350	700	≤13	≥320	
		950*1100	1650*1350	800			
	320kg	950*1150	1650*1400				
		1100*1100	1800*1350				

	載重	轎廂尺寸mm (AA*BB)	井道尺寸mm (AH*BH)	開門尺寸mm (JJ)	行程高度m	機坑深度mm	井道圖
立式主機	280kg	880*1100	1280*1350	700	≤13	≥320	
		950*1100	1350*1350	800			
	320kg	950*1150	1350*1400				
		1100*1100	1500*1350				

AA: 轎廂淨寬 BB:轎廂淨深 BH:井道淨深 JJ:開門寬度 AH:井道淨寬

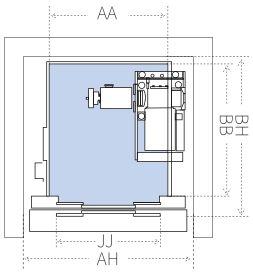
A3

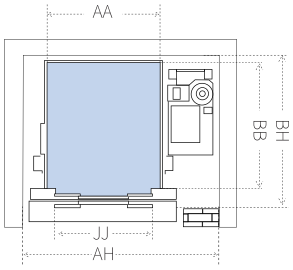
	載重	轎廂尺寸mm (AA*BB)	井道尺寸mm (AH*BH)	開門尺寸mm (JJ)	行程高度m	機坑深度mm	井道圖
立式主機	280kg	880*1100	1580*1350	700	≤13	≥320	
	320kg	950*1100	1650*1350	800			
		950*1150	1650*1400				
		1100*1100	1800*1350				

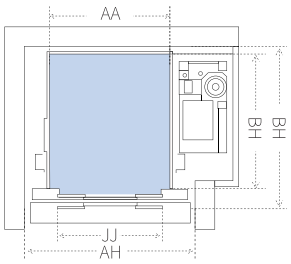
	載重	轎廂尺寸mm (AA*BB)	井道尺寸mm (AH*BH)	開門尺寸mm (JJ)	行程高度m	機坑深度mm	井道圖
立式主機	280kg	880*1100	1280*1350	700	≤13	≥320	
	320kg	950*1100	1350*1350	800			
		950*1150	1350*1400				
		1100*1100	1500*1350				

AA: 轎廂淨寬 BB:轎廂淨深 BH:井道淨深 JJ:開門寬度 AH:井道淨寬

A8

	載重	轎廂尺寸mm (AA*BB)	井道尺寸mm (AH*BH)	開門尺寸mm (JJ)	行程高度m	機坑深度mm	井道圖
臥式主機	180kg	950*900*2100	1350*1300	800	≤10	≥550	
	280kg	950*1000*2100	1350*1300				
		950*1100*2100	1350*1350		≤13		

	載重	轎廂尺寸mm (AA*BB)	井道尺寸mm (AH*BH)	開門尺寸mm (JJ)	行程高度m	機坑深度mm	井道圖
立式主機	180kg	950*900*2100	1650*1300	800	≤10	≥320	
	280kg	950*1000*2100	1650*1300				
		950*1100*2100	1650*1350		≤13		
	320kg	950*1150*2100	1650*1400				

	載重	轎廂尺寸mm (AA*BB)	井道尺寸mm (AH*BH)	開門尺寸mm (JJ)	行程高度m	機坑深度mm	井道圖
立式主機	180kg	950*900*2100	1350*1300	800	≤10	≥320	
	280kg	950*1000*2100	1350*1300				
		950*1100*2100	1350*1350		≤13		
	320kg	950*1150*2100	1350*1400				

除外工程範圍

升降路

01 . 升降路的建造按乙方提供的圖面預留各樓層出入口、按紐、指示器之孔穴及安裝後門框填縫等修飾工程。
02 . 升降路為鋼骨結構或輕隔牆時，固定導軌門框、按鈕、指示器等設備的支承樑柱、中間梁、補強梁之配備鐵件。
03 . 升降路至警衛室（或管理員室、監控室）之緊急電話或其他設備（如監觀器、遠隔監視系統、監視盤、多媒體、刷卡機、火警受信總機）之配管配線工程。
04 . 電梯出入口門若具防火功能，火警受信總機至電梯避難階召回鈕之配管配線工程，並於火警受信總機預留無電壓A接點。
05 . 機坑之防水排水工程及綬衝器之混凝土基座工程。

其他

01 . 電梯進場施工前，升降路四周應封開，各樓層出入口應設置護欄防護設備，且機械室及升降路內範本、木條、安全網、鋼筋等雜物必須清除淨空（本項若未完成，基於作業安全，無法派員進場施工）。
02 . 機件運抵工地後提供貨品及工具儲存場所，倘因甲方之事由無法安裝時，貨品看管責任由甲方負責。
03 . 貨品拆箱安裝後之廢棄品乙方依指定地點棄置，由甲方工地負責清運。
04 . 提供施工中所需之水泥、砂石、水電及正式電相符之安裝試車動力電源。
05 . 提供電梯出入口門檻高度基線及電梯牆面完成基線，作為電梯安裝之依據。

購買須知事項

電梯的設計、製作、安裝工程由本公司負責承擔，但有關下列記載之專案，不包含在電梯估價中，故請客戶負責委請建築工程或電氣工程的承包商負責施工作業。
購買須知 購買電梯或查詢時請提供下列資料

01 . 設置建物名稱
02 . 建物工地位置或地址
03 . 機種規格（有機房或無機房、載重、速度、開門方式）
04 . 設置台數
05 . 停止樓數及各樓層高度
06 . 電源電壓、頻率
07 . 轎廂意匠選型及乘場門框型式
08 . 需安裝電梯部位的建築圖（鋼骨結構需另提供全樓鋼構圖）
09 . 希望交貨日期（若有其他任何疑問請洽本公司，將盡速與您聯絡與說明）

Masada
永佳捷智能電梯

MASADA TECHNOLOGY LIMITED COMPANY
臺北市中山區敬業一路128巷39號3樓之1　服務專線 0800-803-666

C-MAQ100-2211